



C Â M A R A M U N I C I P A L D E L I S B O A  
G A B I N E T E D O V E R E A D O R Â N G E L O F I A L H O E P E R E I R A

**PROPOSTA N.º 307/2023**

**Assunto: Deliberar submeter à Assembleia Municipal a alteração à prévia autorização da repartição de encargos e a emissão prévia para assunção de compromissos plurianuais relativos ao procedimento n.º 034/AQ/2022-2024 - Aquisição de Serviços de Manutenção e dos Trabalhos de Reabilitação do Parque Gonçalo Ribeiro Teles, ao abrigo do Acordo-Quadro, nos termos da proposta.**

**PELOURO:** Estrutura Verde, Ambiente, Clima e Energia

**SERVIÇO:** DMAEVCE/DEV

**Considerando que:**

A) Por deliberação da Câmara Municipal, e reunião de Câmara Extraordinária n.º 009, de 20 de dezembro de 2021, através da proposta n.º 812/2021, foi aprovada a submissão à Assembleia Municipal a prévia autorização da repartição de encargos e a emissão prévia para assunção de compromissos plurianuais relativa ao procedimento n.º 034/AQ/2022-2024 – Aquisição de Serviços de Manutenção e dos Trabalhos de Reabilitação do Parque Gonçalo Ribeiro Teles, ao abrigo do Acordo-Quadro;

B) Na reunião da Assembleia Municipal n.º 007, de 11 de janeiro de 2022, através da Deliberação n.º 12/AML/2022, foi aprovada a prévia autorização da repartição dos encargos e assunção de compromissos para o anos económicos de 2022, 2023 e 2024, no âmbito do procedimento em apreço ao abrigo do disposto no artigo 24º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, nos n.ºs 1 e 6, do artigo 22 º, do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, na alínea c) do n.º 1 do artigo 6 º, da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, na redação atual, repartidos da seguinte forma:



C Â M A R A M U N I C I P A L D E L I S B O A  
G A B I N E T E D O V E R E A D O R Â N G E L O F I A L H O E P E R E I R A

2022	89.405,19 € com IVA incluído (8 meses)
2023	134.107,79 € com IVA incluído (12 meses)
2024	44.702,60 € com IVA incluído (4 meses)

C) O vereador do Pelouro aprovou o relatório final, autorizou a adjudicação e a realização de despesa, nos termos da proposta;

D) Tendo o presente procedimento sido adjudicado à empresa Perene, S.A. pelo valor de 177.006,02 € (cento e setenta e sete mil, e seis euros e dois cêntimos), acrescido de IVA à taxa de 23%, no montante de 40.711,38 € (quarenta mil setecentos e onze euros e trinta e oito cêntimos), perfazendo o valor total de 217.717,40 € (duzentos e dezassete mil setecentos e dezassete euros e quarenta cêntimos), pelo prazo de 24 meses;

E) O contrato não entrou em vigor na data prevista devido à empreitada de construção do parque urbano na unidade de execução da Praça de Espanha, agora designado Parque Gonçalo Ribeiro Teles, não estar devidamente concluída;

F) Nestes termos, a SRU Ocidental apenas considerou cumpridas as respetivas obrigações contratuais no dia 27 de março de 2023, impossibilitando o início do contrato em apreço, na data prevista;

G) O contrato passa a vigorar por um ano económico diferente dos autorizados, retirado o ano 2022 e incluído o ano 2025;

H) Em consequência, mostra-se necessário proceder à alteração da repartição de encargos e assunção de compromissos plurianuais já efectuada e devidamente aprovada pela Assembleia Municipal.



C Â M A R A M U N I C I P A L D E L I S B O A  
G A B I N E T E D O V E R E A D O R Â N G E L O F I A L H O E P E R E I R A

l) Existe, assim, a necessidade de adaptar a repartição de encargos e assunção dos compromissos, vigentes, à situação superveniente e supra explanada.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal de Lisboa delibere:**

Aprovar submeter à Assembleia Municipal a autorização para a alteração da repartição de encargos para os anos económicos 2023, 2024 e 2025, ao abrigo das disposições conjugadas na alínea dd), e da alínea ccc), do número 1, do artigo 33.º e artigo 24.º, ambos do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e dos n.ºs 1 e 6 do artigo 22.º, do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, e na alínea b) do artigo 3º e na alínea c) do n.º 1 do artigo 6º, ambos da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, com a redação dada pela Lei n.º 22/2015, de 17 de março, para o procedimento n.º **034/AQ/2022-2024 - Aquisição de Serviços de Manutenção e dos Trabalhos de Reabilitação do Parque Gonçalo Ribeiro Teles, ao abrigo do Acordo-Quadro**, nos seguintes termos:

2023	63.500,91 € com IVA incluído (7 meses)
2024	108.858,70 € com IVA incluído (12 meses)
2025	45.357,79 € com IVA incluído (5 meses)

A despesa integra a rubrica orçamental D.02.02.25, orgânica 18.02 (10019) do orçamento da CML, que se enquadra na classificação orçamental B1.P003.01 (40268).

Paços do Concelho, em 7 de junho de 2023

O Vereador

  
Ângelo Fialho e Pereira



DACM  
Prop. nº 307/2023  
Fis. \_\_\_\_\_

**Câmara Municipal de Lisboa**  
**Direção Municipal do Ambiente, Estrutura Verde, Clima e Energia**  
Departamento da Estrutura Verde  
Divisão de Manutenção e Requalificação da Estrutura Verde

Exmo.(a) Senhor(a)  
Chefe de Divisão da DMREV  
Eng. Rui Simão

Informação nº  
INF/84/DMREV/DEV/DMAEVCE/CML/23

Data  
2023-04-04

**Assunto:** Acordo Quadro 034/AQ/PARQUE GONÇALO RIBEIRO TELES/2022-2024 – Proposta de nova Repartição de Encargos

**Informação**

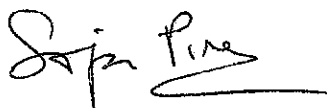
Considerando que:

1. O contrato referente ao Acordo Quadro 034/AQ/PARQUE GONÇALO RIBEIRO TELES/2022-2024 estabelece como data de início o dia 2 de dezembro de 2022;
2. Até essa data, estavam a decorrer no mesmo local trabalhos relativos a empreitada de 'Construção do Parque Urbano na Unidade de Execução da Praça de Espanha', agora designado Parque Gonçalo Ribeiro Teles;
3. Por condicionantes várias, que atrasaram a conclusão daquela obra, a SRU Ocidental apenas considerou cumpridas as respectivas obrigações contratuais no dia 27 de março de 2023, conforme documento em anexo, o que impossibilitou o início ao contrato em epígrafe na data inicialmente prevista;

Assim, propõe-se nova Repartição de Encargos nos termos seguintes:

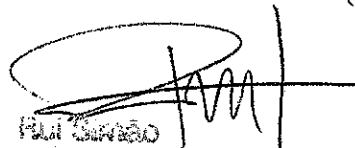
Ano	Nº de Mese	Valor da proposta	
		S/IVA	C/IVA
2023	7	51 626,76 €	63 500,91 €
2024	12	88 503,01 €	108 858,70 €
2025	5	36 876,25 €	45 357,79 €
	24	177 006,02 €	217 717,40 €

Face ao exposto, submete-se a presente informação à consideração superior.

  
Arq. Paisagista

**Despacho**

Rui G. DFU.  
Arq.º Pedro Dinis.  
Lucrado com a  
p. proposta  
que deverá  
configurar uma  
nova Adenda  
ao contrato  
em epígrafe  
após aprovação  
em RCMH.  
À omisso.

  
Rui Simão  
O Chefe de Divisão  
4/4/2023

AO NAG

PARA OS DADOS FISCIS,  
E POSTERIOR ANCOMINA-  
MANTO DO NJCI PARA  
PREPARAÇÃO DE MINUTA DE  
PROPOSTA PARA APROVAMENTO  
DE PL.

 Departamento

2023-04-07

À Contabilidade

Para fins de comparação  
atualmente em vigor, com  
OM nº 6422001417, e proceder  
ao ajustamento proposto no  
presente documento.

Vilhena,  
10/04/2023

AO NJCI

Uma vez que se  
observa nº 532300/808, referente  
à diferença entre o compromisso  
existente e a nova República de Encargos,  
debe-se a elaboração do proposto  
de Comarc.

Vilhena  
10/04/2023

Às Juntas Fraz.

Para elaboração de minuta para  
Assimil de OML.

10/04/2023



AO NAG ✓

Solicito os antecedentes mencio-  
nados na Infº 84/DMAEV/DEV/  
DMAEVCE/COM/23, a fim de  
dispor de informação indis-  
pensável à elaboração de  
projeto para reunião de CMA

2023/04/11 

e/c: Sr. Coordenador do NJCI

X DMAEV

Para fins de documentação  
da Junta de NJCI, para o caso  
de proposta de Comarc.

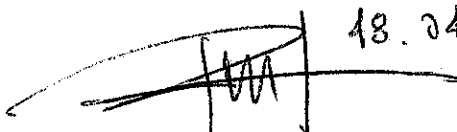
Vilhena,  
12/04/2023

À Eq. Carter

MUITO URGENTE

// junto os docs  
elaborados pelo  
NJCI.

18.04.2023



Rui Simão  
O Chefe Divisão

Os antecedentes mencionados  
na Infº 84/DMAEV/DEV/DMAEVCE/23  
encontram-se disponíveis no processo  
no NAG.

Vilhena  
22/04/18



**AUTO DE VISTORIA PARA EFEITOS DE ENTREGA DOS ESPAÇOS VERDES  
REFERENTE À CONCLUSÃO DO PERÍODO DE MANUTENÇÃO**

**“Construção do Parque Urbano na Unidade de Execução da Praça de Espanha”**

Aos 10 dias do mês de fevereiro do ano de 2023, no local onde foram executados os trabalhos da empreitada acima designada, adjudicada pela Lisboa Ocidental – Sociedade de Reabilitação Urbana E.M., S.A., ao Consórcio Luís Frazão, S.A e Vibeiras, S.A., a que se reporta o contrato 20/127/CA/C celebrado em 12/02/2020, e cuja receção provisória tem data de 13/06/2021, compareceram o Eng. Paulo Gregório como representante da LISBOA OCIDENTAL SRU e como representantes da CML/DMAEVCE o Eng. Helder Dias e a Eng.ª Sofia Antunes, para procederem ao exame do estado de conservação dos espaços referentes às plantações, sementeiras e redes de rega, realizadas no âmbito desta empreitada.

Tendo-se procedido à vistoria, conclui-se que a obra apresentou uma funcionalidade regular no período de manutenção, tendo sido cumpridas as exigências contratualmente previstas para o período de manutenção, considerando-se cumpridas as obrigações contratuais do Empreiteiro no que respeita à manutenção dos espaços correspondentes à planta em anexo, passando a manutenção dessa área para a entidade municipal competente como efeito a 27/03/2023. A manutenção dos espaços verdes na envolvente da Rua Eduardo Malta continua a ser assegurada pelo contrato da Empreitada, ficando ainda pendentes de resolução os pontos identificados na lista em anexo.

Não havendo mais nada a tratar, foi lavrado o presente auto que depois de lido e julgado conforme, vai ser assinado pelos presentes, entregando a Lisboa Ocidental SRU à CML o Parque Gonçalo Ribeiro Teles.

**Pelo Lisboa Ocidental SRU**

PAULO  
ALEXANDRE  
ALVES GREGÓRIO

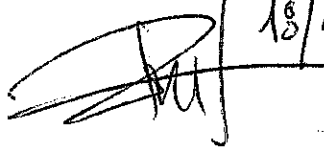
Assinado de forma  
digital por PAULO  
ALEXANDRE ALVES  
GREGÓRIO

**Pela CML**

*Sofia Antunes*  
*Helder Dias*

Ào NJC:

A doc. solicitada encontra-se  
no NAG.

 18/4/2023.

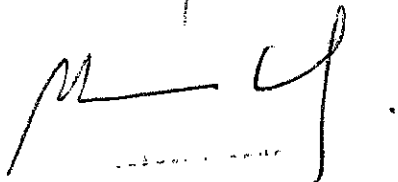
Carla Mendes  
Diretora de Gestão

Ào NAG,

Para fornecimento de peças em  
computador do despacho do  
Sr. chefe de Departamento:

Em o mesmo no qual se permitiu  
elaborar a proposta solicitada.

19/04/2023



Samuel Nunes

Para fimes dos documentos  
solicitados pelo NAG, nome  
que o gestor de controle nos  
os detém.

Vilhena:

19/04/2023

É toda a documentação digitalizar  
e colocar também no processo Gestão  
Orçamental.

52º Coordenador do  
NAG, Dr.º Luiz Vilhena

conforme solicitado,  
a documentação  
requerida pelo NAG  
já foi disponibilizada (conforme  
anexo) e colocada  
na Gestão Orçamental.

No requerimento, e  
para os devidos  
efeitos, o NAG  
já juntou a  
Proposta para  
setor de Contabilidade

Samuel Nunes  
2023/05/03

ADMAEVE

Para agenda mensal em  
Reunião de Câmara.

Vilhena:

03/05/2023

Ào Sr. Vereador  
Angelo Pereira,

Sendo agenda-  
mento de presente  
proposta de novo  
repartição de encargos  
do Hq. Pl. mantendo  
de espaços verdes;

*Handwritten initials/signature*

## LISTA DE ASSUNTOS PENDENTES DE RESOLUÇÃO

### Substituir árvores de acordo com a planta em anexo:

- Quercus Faginea – 3 un;
- Populos Tremula – 2 un;
- Populos Nigra – 1 un;
- Celtis Australis (Lodão) – 1 un;
- Acer – 1 un.

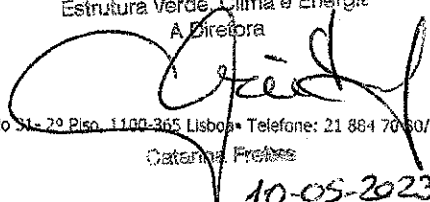
O Empreiteiro irá proceder à substituição das arvores até ao dia 31/03/2023.

### Outros assuntos:

- Listagem das espécies infestantes que carecem de controlo;
- Trabalhos na rede de rega, por forma a resolver problemas de pressão no sistema e o ajuste dos aspersores instalados nas zonas dos arbustos e que conflituam com a rega dos relvados e pavimentos.

*Preparação de  
serviços e que avance  
a nível concórdia.*

Direção Municipal de Ambiente  
Estrutura Verde, Clima e Energia  
A Diretora



10-05-2023

*Concordo. Elaboro no  
Buste*

Câmara Municipal de Lisboa  
O Vereador  
Angelo Pereira  
*AP*  
15/05/2023







DACM  
Prop. n.º 307/2023  
Els. \_\_\_\_\_

## CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA

CML - Sede Social: Paços do Concelho - Praça do Município - 1149-014 Lisboa

Contribuinte N.º 500 051 070

ORÇAMENTO 2022 Nº Compromisso: 6422001417  
Data Lanç.: 30.06.2022  
Data Doc.: 30.06.2022 NUP: 621003940  
Doc. Origem: INF-36/NAG/22  
Descrição: 34/AQ-MANUTENÇÃO E REABILIT-PQ GONÇALO R TELES  
Orgânica: 10019 Dep.de Estrutura Verde  
Funcional: \_\_\_\_\_  
Nº Contrato: 22IN000583  
Fornecedor: 512057 PERENE SA

Moeda: EUR

Exercício	Económica	Código do Plano	Dt Venci.	Cabimento / Item	Valor Cabimento	Valor Compromisso	Saldo de Cabimento p/ comprometer
2022	D.02.02.25	B1.P003.01	01.12.2022	5322002394 / 001	9.071,56	9.071,56	0,00
2023	D.02.02.25	B1.P003.01	01.02.2023	5322002394 / 002	108.858,70	54.429,36	0,00
2023	D.02.02.25	B1.P003.01	01.07.2023	5322002394 / 002	108.858,70	54.429,34	0,00
2024	D.02.02.25	B1.P003.01	01.02.2024	5322002394 / 003	99.787,14	54.429,36	0,00
2024	D.02.02.25	B1.P003.01	01.07.2024	5322002394 / 003	99.787,14	45.357,78	0,00

Total do Valor Comprometido: 217.717,40

Autorização de Despesa \_\_\_\_\_ Data \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_\_

Contrato Escrito \_\_\_\_\_ Exigido [ ] Não Exigido [ ]

Procedimento seguido \_\_\_\_\_

Doc. Just. Fundamentação de facto utilizada \_\_\_\_\_ Comunicação adicional T. C. \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_\_ Não Exigido [ ]

]Averbamento do Adicional \_\_\_\_\_ Exigido [ ] Não Exigido [ ] Visto

Tribunal de Contas \_\_\_\_\_ Exigido [ ] Não Exigido [ ]

Data: 30.06.2022 Hora: 15:21:01 Util: CROBALO Visto \_\_\_\_\_  
Pág: 1 / 1 \_\_\_\_\_



## ATA EM MINUTA

Nos termos e para os efeitos do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, bem como do disposto nos artigos 1.º n.º 4 e 21.º, n.º 3, do Regimento da Câmara Municipal de Lisboa e no Código do Procedimento Administrativo, foram deliberadas na Reunião de Câmara de 07 de junho de 2023, as atas, os votos de saudação e as propostas a seguir discriminadas, constituindo o presente documento e os originais dos referidos documentos, a ata em minuta:

Apreciação e aprovação das atas nº 63 e 64 das Reuniões de Câmara de 28 de novembro e 15 de dezembro de 2022;

**(Aprovadas por unanimidade)**

**Voto de Saudação nº 61/2023 (Subscrito pelos Srs. Vereadores do PS, pelo Sr. Presidente, pelos Srs. Vereadores do PPD/PSD, do CDS/PP e pela Sra. Vereadora IND.NTL)**

Aprovar o Voto de Saudação Subida à Liga 3 - Atlético Clube de Portugal, nos termos do voto;

**(Aprovado por unanimidade)**

**Voto de Saudação nº 62/2023 (Subscrito pelos Srs. Vereadores do PS, pelo Sr. Presidente, pelos Srs. Vereadores do PPD/PSD, do CDS/PP e pela Sra. Vereadora IND.NTL)**

Aprovar o Voto de Saudação ao Vencedor da Taça de Portugal de Rugby - CDUL, nos termos do voto;

**(Aprovado por unanimidade)**



C Á M A R A M U N I C I P A L D E L I S B O A

**Proposta n.º 305/2023 (Subscrita pelo Sr. Vereador Ângelo Pereira)**

Aprovar a atribuição de apoio financeiro e não financeiro à LXC Academia de Ciclismo de Lisboa com vista à organização dos eventos desportivos, de âmbito nacional e internacional em 2023: *Inter-regional – Encontro de Escolas BTT e XCO 2023 e 6.ª edição Taça Internacional 3H Resistência Lisboa*, nos termos do RAAML, bem como aprovar a correlativa minuta de Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo e de Acordo de Tratamento de Dados, nos termos da proposta;

Aprovada por maioria com a seguinte votação:	A favor	Contra	Abstenções
	15(3PPD/PSD, 3CDS/PP, 1Ind.NTL, 4PS, 2PCP, 1L e 1BE)	0	2(1Ver. Paula Marques e 1Ver. Floresbela Pinto)

**Proposta n.º 306/2023 (Subscrita pelo Sr. Vereador Ângelo Pereira)**

Aprovar a transferência de verba para “O Ninho – Instituição Particular de Solidariedade Social (IPSS)”, relativa ao ano 2023, nos termos da proposta;

Aprovada por maioria com a seguinte votação:	A favor	Contra	Abstenções
	16(3PPD/PSD, 3CDS/PP, 1Ind.NTL, 4PS, 2PCP, 1L, 1Ver. Paula Marques e 1Ver. Floresbela Pinto)	0	1(BE)

**Proposta n.º 307/2023 (Subscrita pelo Sr. Vereador Ângelo Pereira)**

Deliberar submeter à Assembleia Municipal a alteração à prévia autorização da repartição de encargos e a emissão prévia para assunção de compromissos plurianuais relativos ao procedimento n.º 034/AQ/2022-2024 - Aquisição de Serviços de Manutenção e dos Trabalhos de Reabilitação do Parque Gonçalo Ribeiro Teles, ao abrigo do Acordo-Quadro, nos termos da proposta;

**(Aprovada por unanimidade)**



C Â M A R A M U N I C I P A L D E L I S B O A

Para efeitos de cumprimento do disposto no n.º 2 do artigo 24.º-A do Código do Procedimento Administrativo na sua redação atual, regista-se que a presente reunião se realizou na modalidade mista, combinando o formato presencial e a via telemática, através da plataforma "Teams".

Nos termos do n.º 3 do Art. 57.º da supra citada Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro eu, *Cristiana Afonso P.* Diretora do Departamento de Apoio aos Órgãos e Serviços do Município mandei lavrar.

Paços do Concelho, 07 de junho de 2023

O Presidente

Carlos Moedas

PROPOSTA 307/2023 - DELIBERAR SUBMETER À ASSEMBLEIA MUNICIPAL A ALTERAÇÃO À PRÉVIA AUTORIZAÇÃO DA REPARTIÇÃO DE ENCARGOS E A EMISSÃO PRÉVIA PARA ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS RELATIVOS AO PROCEDIMENTO N.º 034/AQ/2022-2024 - AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E DOS TRABALHOS DE REABILITAÇÃO DO PARQUE GONÇALO RIBEIRO TELES, AO ABRIGO DO ACORDO-QUADRO, NOS TERMOS DA PROPOSTA;

**O Sr. Presidente:** - Sr. Vereador Ângelo Pereira para apresentar a Proposta 307/2023.

**O Sr. Vereador Ângelo Pereira:** - Proposta relacionada com a alteração à repartição de encargos relativos à prestação de serviços de Manutenção do Parque Gonçalo Ribeiro Teles na Praça de Espanha. E estou disponível para qualquer questão.

**O Sr. Presidente:** - Obrigado Sr. Vereador. Pergunto se há alguma questão? Então vamos proceder à votação Proposta 307/2023, quem vota contra? Quem se abstém? Aprovada por unanimidade.

O Sr. Presidente pôs à votação a Proposta 307/2023 a qual foi aprovada por unanimidade.