

Recomendação nº 044/06 (PEP)



Grupo Municipal do PCP

**RECOMENDAÇÃO**  
**Plano Pormenor do Casal do Pinto**

Quatro anos passados sobre o processo de discussão pública (21 de Março a 18 de Abril de 2018) e sobre a aprovação da versão final do Plano de Pormenor do Casal do Pinto, com uma ampla maioria na Câmara Municipal de Lisboa e aprovada também na Assembleia Municipal, nada se sabe sobre a concretização deste Plano de Pormenor.

É fundamental que o Plano de Pormenor do Casal do Pinto se materialize tendo em conta as necessidades do território onde é notória, segundo a avaliação do próprio Plano, «a ausência de espaços de estadia no exterior, qualificados, centrados e agregadores, espaços de proximidade que promovam experiências de encontro e de sociabilidade» e a «quase total inexistência de espaços públicos amplos com o carácter de largo ou praça».

Parte substancial do território onde se vai intervir é agora um descampado que se transforma em lixeira e onde os incêndios são regulares. Toda a zona está desprovida de várias valências e equipamentos – a creche já está construída mas ainda não está aberta e está prevista a construção de um lar para idosos/centro de dia, absolutamente necessário para o Beato, a terceira freguesia mais envelhecida de Lisboa, segundo os dados dos Censos de 2021.

Outra necessidade identificada é a de amplos espaços verdes qualificados, com equipamentos desportivos e hortas comunitárias, já que esta é uma zona também ela bastante desprovida de equipamentos semelhantes.

Por fim, as necessidades de reforço de oferta de habitação, uma carência evidente em toda a cidade e também nesta freguesia, e que está prevista no Plano, sendo essencial o aumento da oferta de fogos com rendas acessíveis.

O Plano de Pormenor do Casal do Pinto é um instrumento substancial na valorização deste território no sentido de o transformar num espaço que dê respostas às necessidades das populações e que dignifique e valorize toda a zona envolvente.

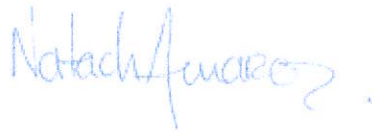
**Assim, o Grupo Municipal do PCP propõe que, a Assembleia Municipal de Lisboa na sua Sessão Ordinária de 15 de Novembro de 2022, delibera recomendar à Câmara Municipal de Lisboa:**

AML
ENT/3071/AML/22
11/11/2022 11:25:15
2733/AML/22

Cita Moreira

1. Informar a Assembleia Municipal de Lisboa sobre o ponto de situação do processo Plano de Pormenor do Casal do Pinto;
2. Informar sobre as medidas que estão a ser tomadas tendo em vista o desenvolvimento do Plano de Pormenor do Casal do Pinto, quanto a habitação, arruamentos, parqueamentos, equipamentos e espaços verdes;
3. Dar a conhecer à Assembleia de Freguesia do Beato a presente recomendação.

A Deputada Municipal do PCP



Natacha Amaro