

**De:** BairroAzul Comissão de Moradores <sosbairroazul@netcabo.pt>  
**Enviado:** quinta-feira, 6 de setembro de 2018 14:27  
**Para:** Gabinete do Presidente da CMLisboa; gab.manuel.salgado; aml  
**Cc:** Gabinete da Vereadora Catarina Vaz Pinto; 'Presidente'; 'Ana Gaspar'  
**Assunto:** RE: Petição Pública - Pela instalação do Arquivo Municipal de Lisboa nos terrenos camarários da Antiga Feira Popular - ENT/7966/PR/16  
**Anexos:** img-905092248-0001.pdf

Exmos Senhores

Presidente da C.M.L. Dr. Fernando Medina  
 Vereador Arqtº Manuel Salgado  
 Presidente da A.M.L. Arqtª Helena Roseta

C.C.

Vereadora Drª Catarina Vaz Pinto  
 Presidente J.F.A.N. Drª Ana Gaspar

No seguimento

1 da proposta apresentada no âmbito do período de Participação Pública das Orientações Estratégicas da Operação Integrada de Entrecampos;  
 2 dos e-mails enviados;  
 3 da entrega via e-mail e em mão, att. dos Exmos Senhor Presidente da C.M.L. e Senhora Presidente da Assembleia Municipal de Lisboa  
 da Petição <https://peticaopublica.com/pview.aspx?pi=PT89876>.

recebemos da Divisão de Planeamento Territorial a carta que se anexa. **Nada do que aí se diz tem em conta os pressupostos da proposta que apresentámos e que reforçámos através da Petição que conta com 733 assinaturas.**

Assim, e tendo em conta a importância para a cidade e para o país da salvaguarda, valorização e divulgação do Arquivo Municipal de Lisboa, solicitamos a V. Exas que este assunto mereça a v/ atenção e seja devidamente estudado.

Melhores Cumprimentos

P'la Comissão de Moradores do Bairro Azul  
 Ana Alves de Sousa

**De:** gab.manuel.salgado [mailto:gab.manuel.salgado@cm-lisboa.pt]

**Enviada:** 5 de setembro de 2018 10:45

**Para:** sosbairroazul netcabo.pt <sosbairroazul@netcabo.pt>

**Cc:** Gabinete do Presidente da CMLisboa <gab.presidente@cm-lisboa.pt>

**Assunto:** Petição Pública - Pela instalação do Arquivo Municipal de Lisboa nos terrenos camarários da Antiga Feira Popular - ENT/7966/PR/16

Exma. Senhora

Encarrega-me o Senhor Vereador Manuel Salgado, de acusar a recepção do e-mail mencionado em epígrafe enviado ao Gabinete do Sr. Presidente, e remeter o OF/598/GVMS/18 em resposta ao solicitado.

Com os melhores cumprimentos

**Cristina Coelho**  
 Pel' Adjunta  
 Gabinete do Vereador Manuel Salgado

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LISBOA

Proc. 304/AMU/18

ENT 1059 AML 18

DATA 06/09/2018

FdFerreira

15:30H

## **Câmara Municipal de Lisboa**

Campo Grande nº 25 – 7ºE | 1749-099 LISBOA

Telefone (+351) 21 798 93 80 | (+351) 21 798 91 47 | (+351) 21 798 88 50

[www.cm-lisboa.pt](http://www.cm-lisboa.pt) | [gab.manuel.salgado@cm-lisboa.pt](mailto:gab.manuel.salgado@cm-lisboa.pt)





**Câmara Municipal de Lisboa**  
**Gabinete do Vereador Manuel Salgado**

Exma. Senhora  
**Ana Maria de Mendonça Tavares da Silva  
Alves de Sousa**  
Comissão de Moradores Bairro Azul

[sosbairroazul@netcabo.pt](mailto:sosbairroazul@netcabo.pt)

Sua referência  
Petição pública

Sua data  
2018-08-23

Nossa referência  
OF/598/GVMS/CML/18  
ENT/7966/PR/18

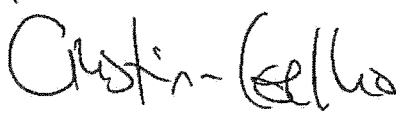
Data  
2018-09-03

**Assunto: Petição Pública – Pela Instalação do Arquivo Municipal de Lisboa nos Terrenos  
Camarários da Antiga Feira Popular**

---

Em sequência da receção da petição pública que dirigiu ao Senhor Presidente da Câmara, relativa ao assunto acima indicado, encarrega-me o Senhor Vereador Manuel Salgado de informar que o assunto já foi ponderado no período de participação pública das Orientações Estratégicas da Operação Integrada de Entrecampos, tendo merecido a resposta que anexo.

Sem outro assunto de momento, subscrevo-me com os melhores cumprimentos,

Pl  
A Adjunta  
  
Ana Gracindo

AB/



**Câmara Municipal de Lisboa**  
**Direção Municipal de Urbanismo**  
Departamento de Planeamento  
Divisão de Planeamento Territorial

Exmos Senhores  
Comissão de Moradores do Bairro Azul  
Avenida Ressano Garcia n.º 47, 5º Dtº  
1070-234 Lisboa

Sua referência

Sua data

Nossa referência

Ofício Nº 10616 /OF/DPT/GESTURBE/2018

Data

27-08-2018

**Assunto:** Unidade de Execução de Entrecampos - Participação no âmbito da Discussão Pública.

**Processo nº 2/PLU/2018 N.º Referência 2/PLU-CML/2018**

**Local:** Av Cinco de Outubro, S/N (Demolido)

No âmbito do período de Participação Pública das Orientações Estratégicas da Operação Integrada de Entrecampos e da proposta de delimitação da Unidade de Execução de Entrecampos foi ponderada a participação nos seguintes termos e argumentos que integram o relatório de ponderação desta discussão pública:

A captação de mais empresas e empregos, assente num modelo multifuncional que promova o equilíbrio das funções urbanas e dinamize a economia, constitui um pilar e um objetivo estratégico do Plano Diretor Municipal, o que justificou inclusive a delimitação de um conjunto de áreas como polaridades urbanas dada a sua vocação para acolher funções de maior centralidade e fixar novos postos de trabalho. Estas zonas são áreas com elevado potencial de reconversão e geralmente situadas na proximidade de interfaces de transportes, constituindo um atrativo para a fixação de novas empresas e contribuindo para implementação de um modelo urbano mais sustentável ao prever a criação de novos empregos em zonas particularmente bem servidas de transportes públicos, incentivando a sua utilização em detrimento do uso do transporte individual nas deslocações pendulares casa-trabalho.

Efetivamente existe hoje uma grande procura de espaços para escritórios que respondam à exigência de grandes áreas por piso, fácil comunicação entre pisos, grande flexibilidade de compartimentação, elevado nível de eficiência energética e qualidade ambiental. O paradigma do edifício de escritórios alterou-se na última década.

Contudo, neste momento, não existe, em Lisboa, espaço disponível para uma empresa que necessite de ocupar 5.000m2 ou mais num edifício com os requisitos enunciados. Neste sentido a área abrangida pela Unidade de Execução de Entrecampos assume-se como uma oportunidade única quer pela possibilidade de responder a este tipo de exigências, quer pela sua proximidade a uma das mais importantes interfaces de transportes de Lisboa – que interliga a Linha de Cintura, as Linhas da Azambuja, do Oeste, de Sintra, Norte-Sul e de Cascais, com o Metropolitano de Lisboa (atual Linha Amarela, futura linha Circular) e, ainda, com as carreiras de maior frequência da CARRIS, que circulam sobre o Eixo Central da cidade – quer pela sua proximidade a áreas habitacionais (existentes e programadas).

Em 2008, no âmbito do Programa Local de Habitação (PLH), foi realizado um inquérito de atratividade residencial a habitantes em Lisboa e na Área Metropolitana. Nesse inquérito, os que residiam e trabalhavam em Lisboa indicaram como principal motivo da escolha do local de residência a proximidade ao local de trabalho.



**Câmara Municipal de Lisboa**  
**Direção Municipal de Urbanismo**  
Departamento de Planeamento  
Divisão de Planeamento Territorial

Nessa medida, a deslocalização de emprego e empresas para a periferia, não só empobrece o tecido económico da cidade, como lhe retira competitividade residencial. Por essa razão, o equilíbrio entre as funções residenciais e de emprego constituíram peça central na estratégia de desenvolvimento territorial consagrada no Plano Diretor Municipal em vigor.

Ora, a área de Entrecampos é, no "colar de centralidades", demarcado no Plano Diretor Municipal que envolve a Linha de Cintura de Alcântara até ao Parque das Nações, a que apresenta maior centralidade e onde faz maior sentido o desenvolvimento de uma nova polaridade urbana de emprego, na cidade de Lisboa.

Assim, ainda que não se concorde com a proposta de localização do Arquivo Municipal nesta zona da cidade, importa referir que está atualmente a ser estudada a sua realocação.

A presente participação não justificou a introdução de alterações à Operação Integrada e à Unidade de Execução de Entrecampos.

Caso estejam interessados em conhecer as restantes participações e respetivas ponderações, bem como a versão final das Orientações Estratégicas da Operação Integrada de Entrecampos e da proposta de delimitação da Unidade de Execução de Entrecampos, depois de introduzidas as alterações julgadas adequadas, poderá consultar o sítio da Câmara na internet (<http://www.cm-lisboa.pt/viver/urbanismo/planeamento-urbano>).

Com os melhores cumprimentos,

A Chefe de Divisão

  
(Sara Bragança)