

Proc. _____/_____

ENT 904 /SG/DAOSM/GAAM/ 16

DATA 14/03/16

Leonor Fernandes



1.ª Comissão Permanente

Comissão de Finanças, Património e Recursos Humanos

e

3ª Comissão Permanente

**Comissão de Ordenamento do Território, Urbanismo, Reabilitação Urbana,
Habitação e Desenvolvimento Local**

Parecer

*Relativo à **Proposta n.º 70/2016** – “Aprovar submeter à Assembleia Municipal a designação do Fiscal Único da Lisboa Ocidental, SRU, - Sociedade de Reabilitação Urbana, E.M., S.A., nos termos da proposta”.*

1. NOTA INTRODUTÓRIA

Através da Proposta n.º 70/2016¹, subscrita pelo Vereador Manuel Salgado, titular dos Pelouros do Planeamento, do Urbanismo, da Reabilitação Urbana, do Espaço Público, do Património e das Obras Municipais, e pelo Vereador João Paulo Saraiva, titular dos pelouros dos Recursos Humanos e Finanças, e aprovada por escrutínio secreto com 11 votos a favor, 2 votos contra e 3 votos em branco, na reunião da Câmara Municipal de Lisboa (CML) de 24 de fevereiro de 2016, submete-se à apreciação e votação da Assembleia Municipal de Lisboa (AML) o seguinte²:

- “Aprovar submeter à Assembleia Municipal a designação para Fiscal Único da “Lisboa Ocidental, SRU – Sociedade de Reabilitação Urbana, EM, S.A.”, a Sociedade Auren – Auditores e Associados, SROC, S.A. (SROC n.º 123), com morada na Rua Fradesso da Silveira, 6, 3º A, 1300-609 Lisboa, representada pelo Dr. Carlos Pedro Ramos dos Santos Pinho (ROC n.º 1186), com ratificação de todos os atos entretanto praticados.”.

Tendo a Proposta sido remetida, por despacho da Presidente da AML, Helena Roseta, para a 1.ª Comissão Permanente – Comissão de Finanças, Património e Recursos Humanos e para a 3ª Comissão Permanente – Comissão de Ordenamento do Território, Urbanismo, Reabilitação Urbana, Habitação e Desenvolvimento Local, a fim de ser apreciada e, consequentemente, emitido parecer até 28 de março de 2016, cumpre proceder à emissão do mesmo, em consonância com o preceituado no artigo 76.º do Regimento da AML para o mandato 2013-2017³.

¹ Doravante designada apenas por Proposta.

² Nos termos e ao abrigo do disposto nas disposições conjugadas da alínea n) do n.º 1 do artigo 25.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, do artigo 25º e n.º 3 do artigo 26º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, da alínea a) do n.º 1 e n.º 3 do artigo 413º do Código das Sociedades Comerciais, bem como dos n.ºs 2 do artigo 18º e do artigo 19º, ambos do Estatuto da Lisboa Ocidental.

³ Aprovado pela Deliberação n.º 58/AML/2014, de 18 de Março, e publicado no 1.º Suplemento ao *Boletim Municipal* n.º 1048, de 20 de Março de 2014. Daqui em diante denominado apenas por Regimento.

2. CONSIDERANDOS

Nos termos do artigo 25º do Regime Jurídico da Atividade Empresarial Local e das Participações Locais, aprovado pela Lei n.º 50/2012, de 31 de Agosto, e do artigo 6º dos Estatutos da Lisboa Ocidental SRU – Sociedade de Reabilitação Urbana EM, S.A. (Lisboa Ocidental), um dos órgãos obrigatórios destas empresas é o Fiscal Único.

Ao abrigo do n.º 3 do art. 26.º do Regime Jurídico da Atividade Empresarial Local e das Participações Locais, compete ao órgão deliberativo da entidade pública participante designar o fiscal único da empresa local, sob proposta do órgão executivo.

Assim, enquanto órgão deliberativo do município, compete à Assembleia Municipal de Lisboa, sob proposta da Câmara, designar o Revisor ou a Sociedade de Revisores Oficiais de Contas que ocupará o lugar de Fiscal Único na empresa em causa.

Através da Proposta nº 373/2014, de 9 de julho, foi designado para Fiscal Único Efetivo da Lisboa Ocidental, a sociedade Santos Pinho & Associados, SROC, Lda. (SROC nº 196), representada pelo Dr. Carlos Pedro Ramos dos Santos Pinho (ROC nº 1186).

Acontece que, em 16 de dezembro de 2015, a Santos Pinho & Associados, SROC, Lda., apresentou renúncia ao exercício de funções de Fiscal Único da Lisboa Ocidental, tendo sido apresentada, na mesma data, declaração de aceitação de funções, pela sociedade Auren – Auditores e Associados, SROC, S.A. (SROC nº 123), representada também pelo Dr. Carlos Pedro Ramos dos Santos Pinho (ROC nº 1186).

Tal renúncia dever-se-á ao facto de a Sociedade Santos Pinho & Associados, SROC, Lda. ter sido dissolvida, conforme demonstra o Anexo A deste parecer.

Com a presente Proposta, pretende-se que como representante da SROC, designado para Fiscal Único da Lisboa Ocidental, se mantenha o mesmo Revisor Oficial de Contas – Dr. Carlos Pedro Ramos dos Santos Pinho (ROC nº 1186)

3. OPINIÃO DAS FORÇAS POLÍTICAS E DO RELATOR

As forças políticas representadas nas 1.^a e 3.^a Comissões Permanentes – Comissão de Finanças, Património e Recursos Humanos e Comissão de Ordenamento do Território, Urbanismo, Reabilitação Urbana, Habitação e Desenvolvimento Local e, bem assim, a Deputada Municipal Relatora, reservam as suas opiniões e o seu sentido de voto para o plenário da Assembleia Municipal onde será debatida e votada a Proposta.

4. CONCLUSÕES

Da análise da Proposta e documentos anexos, entre os quais a Ata em Minuta da reunião pública de Câmara, de 24 de fevereiro de 2016, verifica-se que é intenção do executivo manter o mesmo Revisor Oficial de Contas da “Lisboa Ocidental SRU – Sociedade de Reabilitação Urbana EM, S.A.”, o qual deixou de representar a empresa “Santos Pinho & Associados, SROC, Lda.”, por esta ter sido dissolvida, e passou a representar a sociedade “Auren – Auditores e Associados, SROC, S.A.”.

A intenção da Câmara é que se mantenha o mesmo Revisor Oficial de Contas que já acompanha as contas daquela empresa local, com vista a assegurar estabilidade na análise das contas no quadriénio de 2013/2016. Foi também considerado o seu curriculum e o facto de o preço a pagar pelos serviços ser o mesmo.

Perante a razoabilidade das razões invocadas, e uma vez que o referido Revisor Oficial de Contas passou a representar a “Auren – Auditores e Associados, SROC, S.A.”, torna-se necessário designar esta sociedade para Fiscal Único da “Lisboa Ocidental SRU”.

90

Pelo exposto, conclui-se que a Proposta sobre a qual incidiu o presente parecer está em condições de ser debatida e votada em plenário da AML, a quem compete, nos termos e ao abrigo das disposições conjugadas da alínea n) do n.º 1 do artigo 25.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, do artigo 25º e n.º 3 do artigo 26º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, da alínea a) do n.º 1 e n.º 3 do artigo 413º do Código das Sociedades Comerciais, bem como dos n.ºs 2 do artigo 18º e do artigo 19º, ambos do Estatuto da Lisboa Ocidental, a prática dos atos propostos.

A apreciação da Proposta cumpriu o prazo fixado pela Presidente da AML ao abrigo do disposto no artigo 75.º do Regimento para a emissão de parecer.

5. ANEXOS

A Deputada Municipal Relatora considerou de interesse a junção ao presente parecer de um documento – Anexo A, indicativo da situação de dissolução da Sociedade Santos Pinho & Associados, SROC, Lda.

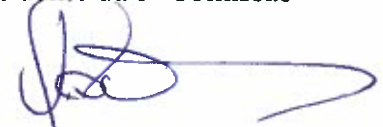
O presente parecer foi aprovado por Unanimidade.

Lisboa, 14 de março de 2016.

A Presidente da 1.ª Comissão
e Deputada Municipal Relatora,


-Irene Lopes-

O Presidente da 3ª Comissão


-Victor Gonçalves-



ANEXO A

Portal da Justiça

A Justiça ao
serviço do
cidadão e
das
empresas



REPÚBLICA
PORTUGUESA

JUSTIÇA

**Publicação On-
Line de Acto
Societário e de
outras
entidades**

Imprimir

Ajuda

Fechar

Publicação

NIF/NIPC 507274687

Entidade SANTOS PINHO & ASSOCIADOS - SOCIEDADE DE REVISORES
OFICIAIS DE CONTAS LDA-EM LIQUIDAÇÃO

Data Publicação 2016-02-24

Publica-se que em relação à entidade:

Nº de Matricula/NIPC: 507274687

Firma: SANTOS PINHO & ASSOCIADOS - SOCIEDADE DE REVISORES OFICIAIS DE CONTAS LDA-EM
LIQUIDAÇÃO

Natureza Jurídica: SOCIEDADE POR QUOTAS

Sede: RUA CASTILHO Nº 39-10º A

Distrito: Lisboa **Concelho:** Lisboa **Freguesia:** Santo António
1250 - 068 LISBOA

pela Apresentação **AP. 27/20160211**, referente à inscrição 12,
foi efectuado o seguinte acto de registo:

**Insc. 12 - AP. 27/20160211 18:37:57 UTC - DISSOLUÇÃO COM NOMEAÇÃO DE
LIQUIDATÁRIO**

FIRMA: SANTOS PINHO & ASSOCIADOS - SOCIEDADE DE REVISORES OFICIAIS DE CONTAS LDA-
EM LIQUIDAÇÃO

LIQUIDATÁRIO:

Nome/Firma: JOAQUIM VICENTE PINHEIRO CARRILHO

NIF/NIPC: 114747717

Cargo: Liquidatário

Residência/Sede: Rua Augusto Costa (Costinha) 6 6º Esqº
1500 - 064 Lisboa

Data da deliberação: 31-12-2015

Os documentos que serviram de base ao presente registo estão depositados em suporte electrónico.

Portal da Justiça

A Justiça ao serviço do cidadão e das empresas

Publicação On-Line de Acto Societário e de outras entidades

Publicação

NIF/NIPC	507274687
Entidade	SANTOS PINHO & ASSOCIADOS - SOCIEDADE DE REVISORES OFICIAIS DE CONTAS LDA-EM LIQUIDAÇÃO
Data Publicação	2016-02-24