



PROPOSTA n.º ^{YS} / 2016

Aprovar e submeter à Assembleia Municipal a celebração de Contrato de Delegação de Competências entre o Município de Lisboa e a Freguesia do Parque das Nações, bem como aprovar a respetiva minuta de Contrato.

Pelouro: Vereador Jorge Máximo

Serviços: Departamento da Atividade Física e do Desporto

Considerando que:

1. O Município de Lisboa dispõe de Atribuições nos domínios dos equipamentos urbanos, de tempos livres e do desporto, da saúde e da promoção do desenvolvimento, nos termos do artigo 23.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro;
2. Para o desenvolvimento das atribuições em causa é da competência da Câmara Municipal de Lisboa, órgão executivo, a criação e construção de instalações, equipamentos, serviços, redes de circulação, de transportes, de energia, de distribuição de bens e recursos físicos integrados no património do município ou colocados, por lei sob a administração municipal, conforme estipulado na alínea ee), do n.º 1, do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro;
3. A Lei n.º 56/2012, de 8 de novembro, procedeu à reorganização administração da cidade de Lisboa tendo sido atribuídas competências próprias às Juntas de Freguesia, entre elas na área da gestão, conservação e reparação de equipamentos desportivos que não se relevassem de natureza estruturante para a cidade;
4. A Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, veio estabelecer o Regime Jurídico da Delegação de Competências dos municípios nas freguesias, determinado que tais delegações devem ter por escopo a promoção da coesão territorial, a melhoria da qualidade dos serviços prestados às populações e a racionalização dos recursos disponíveis, bem como que as mesmas devem ser formalizadas mediante a celebração de contratos interadministrativos;
5. Tais contratos, nos termos dos artigos 115.º e 122.º do mesmo diploma legal, deverão prever os recursos humanos, patrimoniais e financeiros necessários e adequados ao exercício das competências delegadas;
6. Na freguesia do Parque das Nações se encontram algumas entidades do movimento associativo desportivo designadamente as seguintes: Associação Desportiva Boys Just Wanna have Fun Sports Clube, Clube Desportivo Olivais e Moscavide, Clube Rede Vida, Associação - Escola de Nuno Delgado, Grupo Recreativo Centeiriense, Navigators Sports Clube;



7. A Piscina Municipal do Oriente está em funcionamento desde 2005 e foi, desde sempre, a Piscina Municipal com maior taxa de utilização, tal como consta de vários relatórios elaborados pelo Departamento da Atividade Física e do Desporto (DAFD);
8. A Piscina Municipal do Oriente foi transferida para a Junta de Freguesia do Parque das Nações em março de 2014. Nessa data, a Piscina encontrava-se em pleno estado de funcionamento, mas persistiam um conjunto de questões e necessidades de intervenção, devidamente identificadas no que diz respeito ao estado de conservação, nomeadamente da chamada cave técnica;
9. A este nível era conhecido que apesar de todos os equipamentos estarem em funcionamento havia já, à data da efetivação da transferência, perdas de eficiência energética que provocavam problemas de funcionamento da instalação e do serviço público prestado aos utentes;
10. A Junta de Freguesia do Parque das Nações, desde março de 2014, que reporta à CML a sua preocupação pela necessidade intervenção urgente e substituição de alguns equipamentos da cave técnica cujo estado de funcionamento se tem vindo a agravar e deteriorar;
11. Em agosto de 2015, a Junta de Freguesia do Parque das Nações informou a CML que os depósitos de águas quentes sanitárias (AQS) tinham entrado em rutura. Tal facto não permitia o aquecimento das águas dos duches, o que redundou num aumento exponencial das reclamações por parte dos utentes e numa deficiente prestação de um serviço público;
12. Acresce ainda explicitar, por relevante, que na Piscina Municipal da Ameixoeira que entrou em funcionamento na mesma data da Piscina Municipal do Oriente e que tinha uma taxa de ocupação muito inferior a esta, os depósitos de AQS foram substituídos antes da concretização da reforma administrativa da cidade de Lisboa;
13. A Junta de Freguesia do Parque das Nações se disponibilizou para proceder às intervenções necessárias à substituição dos depósitos de AQS na cave técnica da Piscina Municipal do Oriente;
14. A Junta de Freguesia do Parque das Nações tem uma menor dispersão de recursos, o que lhe permite uma maior celeridade no lançamento, acompanhamento e gestão dos procedimentos;
15. De acordo com os estudos e prospeção ao mercado a entidades especializadas, apresentados pela Junta de Freguesia do Parque das Nações, o orçamento estimado para a substituição dos depósitos de AQS na cave técnica da Piscina Municipal do Oriente ascende a € 21.837,42 (vinte e um mil, oitocentos e trinta e sete euros e quarenta e dois cêntimos);



16. Competirá à Junta de Freguesia a elaboração dos procedimentos legais aplicáveis com vista à aquisição, substituição e montagem do novo sistema dos depósitos de AQS na cave técnica da Piscina Municipal do Oriente;
17. A presente proposta de contratualização respeita os princípios gerais consagrados no artigo 121.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, entre outros, a prossecução do interesse público e necessidade e suficiência de recursos;
18. De acordo com o quadro legal supra enunciado e, atento ainda o espírito da Recomendação n.º 1/454, aprovada pela Assembleia Municipal, em 27 de janeiro de 2015, as propostas de delegação de competências em Juntas de Freguesia, são instruídas com os estudos previstos no n.º 3 do artigo 115.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro;
19. A Câmara Municipal pode submeter à Assembleia Municipal, para efeitos de autorização, propostas de celebração de contratos de delegação de competências, nos termos previstos na alínea m), do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro;
20. Compete à Assembleia Municipal, nos termos da alínea K, do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, autorizar a celebração de contratos de delegação de competências entre a Câmara Municipal e as Juntas de Freguesia;
21. Em desenvolvimento de tal desiderato, nos termos legais supra referidos, dever-se-á, também, promover toda a informação que permita o seu acompanhamento na periodicidade acordada do processo de delegação de competências subjacente;
22. No âmbito das competências atribuídas por força do disposto nos artigos 16.º e 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, vertido na Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e, após autorização dos órgãos deliberativos competentes, nomeadamente Assembleia Municipal e Assembleia de Freguesia, pretendem a Freguesia do Parque das Nações e o Município contratualizar a delegação de competências para proceder à aquisição, substituição e montagem do novo sistema dos depósitos de AQS na cave técnica da Piscina Municipal do Oriente;

Assim, tenho a honra de propor que a Câmara Municipal de Lisboa delibere, nos termos das disposições conjugadas no artigo 23.º, na alínea K e do artigo 25.º e alínea ee), do n.º 1, do artigo 33.º, todos do regime jurídico das autarquias locais e do artigo 116.º e seguintes do regime da transferência de competências, ambos aprovados pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e publicados no anexo I à mesma Lei:



1. Aprovar e submeter à Assembleia Municipal a celebração, para o período do presente mandato, do Contrato de Delegação de Competências entre o Município de Lisboa e a Freguesia do Parque das Nações para proceder à aquisição, substituição e montagem do novo sistema dos depósitos de AQS na cave técnica da Piscina Municipal do Oriente;
2. Autorizar a afetação dos recursos financeiros para o efeito, mediante a transferência de verba para a referida Freguesia, nos seguintes termos:
 - a) No ano de 2016, a quantia total de € 21.837,42 (vinte e um mil, oitocentos e trinta e sete euros e quarenta e dois cêntimos), despesa com enquadramento orçamental na orgânica N 18.02, na Rubrica Económica 08.05.01.01 Plano de Atividades C4.P010.13 (Rede Municipal de Polidesportivos), conforme documento anexo à presente proposta.
3. Aprovar a respetiva minuta do Contrato de Delegação de Competência entre o Município de Lisboa e a Freguesia do Parque das Nações, em anexo, que faz parte para todos os efeitos legais da presente proposta.

Paços do Concelho em Lisboa, 7 de jan. de 2016.

O Vereador

Jorge Máximo



CONTRATO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS

Entre:

MUNICÍPIO DE LISBOA, pessoa coletiva n.º 500 051 070, com sede na Praça do Município, concelho de Lisboa, neste ato representado pelo senhor Vereador do Pelouro de Desporto, Jorge Miguel Vicente de Campos Máximo, com competência delegada e subdelegada através do despacho n.º 42/P/2015, de 21 de maio, publicado no 4.º suplemento ao Boletim Municipal n.º 110, de 28 de maio de 2015, e adiante designado por **Primeira Outorgante**,

E

FREGUESIA DO PAQUE DAS NAÇÕES, pessoa coletiva n.º 510 878 393, com sede na Rua Professor Picard, concelho de Lisboa, aqui representada pelo senhor Dr. José Moreno, na qualidade de Presidente da Junta de Freguesia do Parque das Nações, com poderes para intervir no ato e adiante designada por **Segunda Outorgante**,

Considerando que:

- A) O Município de Lisboa dispõe de Atribuições nos domínios dos equipamentos urbanos, de tempos livres e do desporto, da saúde e da promoção do desenvolvimento, nos termos do artigo 23.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro;
- B) Para o desenvolvimento das atribuições em causa é da competência da Câmara Municipal de Lisboa, órgão executivo, a criação e construção de instalações, equipamentos, serviços, redes de circulação, de transportes, de energia, de distribuição de bens e recursos físicos integrados no património do município ou colocados, por lei sob a administração municipal, conforme estipulado na alínea ee), do n.º 1, do artigo 33.º da lei n.º 75/2013, de 12 de setembro;
- C) A Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, veio estabelecer o Regime Jurídico da Delegação de Competências dos municípios nas freguesias, determinado que tais delegações devem ter por escopo a promoção da coesão territorial, a melhoria da qualidade dos serviços prestados às populações e a racionalização dos recursos disponíveis, bem como que as mesmas devem ser formalizadas mediante a celebração de contratos interadministrativos;



- D) Tais contratos, nos termos dos artigos 11.º e 122.º do mesmo diploma legal, deverão prever os recursos humanos, patrimoniais e financeiros necessários e adequados ao exercício das competências delegadas;
- E) No âmbito das competências atribuídas por força do disposto nos artigos 16.º e 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, vertido na Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e, após autorização dos órgãos deliberativos competentes, nomeadamente Assembleia Municipal e Assembleia de Freguesia, pretendem a Freguesia do Parque das Nações e o Município contratualizar a delegação de competências para proceder à substituição dos depósitos de águas quentes sanitárias (AQS) na cave técnica da Piscina Municipal do Oriente;

É celebrado o presente Contrato de delegação de competências, nos termos e para os efeitos previstos no artigo n.º 116.º e seguintes do Regime da Delegação de Competências, consubstanciado na alínea c), do n.º 1 da Lei n.º 75.º, de 12 de setembro e publicado em anexo I à mesma lei, o qual se rege pelas seguintes cláusulas:

Cláusula Primeira

Objeto

1. Pelo presente contrato, a **Primeira Outorgante** delega na **Segunda Outorgante** as competências para promover as operações de substituição dos depósitos de águas quentes sanitárias (AQS) na cave técnica da Piscina Municipal do Oriente
2. Os trabalhos referidos no número anterior da presente cláusula compreenderão a aquisição, substituição e montagem do sistema de depósitos de AQS na cave técnica da Piscina Municipal do Oriente.

Cláusula Segunda

Objetivo da delegação de competência

A delegação de competência prevista na cláusula anterior tem como objetivo a melhoria das condições para a prática física e desportiva na cidade e consequentemente, dos serviços prestados na área da Freguesia do Parque das Nações e a racionalização dos recursos disponíveis para o efeito;



Cláusula Terceira

Competências da Primeira Outorgante

Competirá à **Primeira Outorgante**:

- a) Cumprir a afetação dos recursos financeiros;
- b) Prestar todo o apoio técnico necessário na elaboração dos procedimentos administrativos necessários à aquisição, substituição e montagem do sistema de depósitos de AQS na cave técnica da Piscina Municipal do Oriente, em caso de solicitação por parte da **Segunda Outorgante**;
- c) Acompanhar a execução da Obra mediante a apreciação das informações e elementos facultados pela Segunda Outorgante;

Cláusula Quarta

Competências Delegadas na Segunda Outorgante

No exercício das competências delegadas nos termos da Cláusula Primeira do presente Contrato, competirá à **Segunda Outorgante**:

- a) Proceder à elaboração e instrução dos concursos públicos ou procedimentos administrativos necessários à aquisição, substituição e montagem do sistema de AQS na cave técnica da Piscina Municipal do Oriente;
- b) Proceder à adjudicação do fornecimento e celebração dos contratos legalmente aplicáveis;
- c) Promover todas as ações que garantam o cumprimento das condições contratadas, bem como a execução pontual do fornecimento objeto do presente Contrato;
- d) Assegurar o cumprimento das boas regras de arte na execução da substituição dos AQS da cave técnica da Piscina Municipal do Oriente, independentemente dos mesmos serem realizados por meios próprios e ou subcontratados;
- e) Informar, por escrito, a **Primeira Outorgante** da data da conclusão dos trabalhos e sempre que sobrevenham eventuais atrasos na execução dos trabalhos objeto do presente contrato, em virtude de qualquer facto imputável a terceiros, a fim de aquela ficar habilitada a tomar as providências que estejam ao seu alcance;
- f) Assumir a reparação e a indemnização de todos os prejuízos que, por motivos que lhe sejam imputáveis e que resultem da própria natureza dos trabalhos, sejam sofridos por



terceiros, em consequência do seu modo de execução, da atuação dos funcionários e do deficiente comportamento ou da falta de segurança, de materiais e equipamentos;

g) Assumir todos os danos causados no decorrer da execução dos trabalhos objeto do presente contrato pelo seu pessoal, quer aqueles sejam de natureza humana ou material, devendo reparar com urgência e à sua custa, os danos que venham a ocorrer. Qualquer ocorrência desta natureza deverá ser comunicada por escrito ao serviço responsável, para que seja registada;

h) Realizar os trabalhos objeto do presente contrato previstos sem qualquer quebra de continuidade ou qualidade da execução dos mesmos ainda que, para tal, tenha de recorrer a situações alternativas;

i) Cooperar com a **Primeira Outorgante** no acompanhamento e controlo do exato e pontual cumprimento do presente contrato, prestando todas as informações necessárias à sua boa execução;

j) Apresentar relatório final de execução dos trabalhos desenvolvidos no âmbito do objeto do presente contrato e cópias dos respetivos documentos justificativos da despesa incorrida com a aquisição e substituição dos depósitos de águas quentes sanitárias (AQS) na cave técnica da Piscina Municipal do Oriente;

k) Facultar todos os elementos contabilísticos ou outros que venham a ser solicitados pela **Primeira Outorgante** no âmbito do presente contrato;

l) Aplicar e administrar, de boa-fé e no estrito cumprimento da lei e dos regulamentos aplicáveis, os recursos financeiros, tendo em conta o objeto do presente contrato.

Cláusula Quinta

Obrigações da Segunda Outorgante

A **Segunda Outorgante** obriga-se a:

- a) Outorgar todos os instrumentos jurídicos aplicáveis no sentido de garantir o cumprimento das competências delegadas pelo Município de Lisboa.
- b) Entregar o relatório final, devidamente instruído, reativo à boa execução do objeto do presente Contrato;



- c) Informar a **Primeira Outorgante** sobre o andamento dos trabalhos, eventuais percalços que surjam no decurso da aquisição e, finalmente, da data da conclusão da substituição dos AQS e pleno funcionamento da Piscina Municipal do Oriente.

Cláusula Sexta

Recursos Financeiros

Os recursos financeiros necessários ao exercício das competências delegadas de acordo com o presente contrato são fixados no montante global de € 21.837,42 (vinte e um mil, oitocentos e trinta e sete euros e quarenta e dois cêntimos), o qual será transferido pela **Primeira Outorgante** para a **Segunda Outorgante**, nos seguintes termos:

- i. A quantia de € 21.000,00 (vinte e um mil euros) após a outorga do presente Contrato;
- ii. A quantia de € 837,42 (oitocentos e trinta e sete euros e quarenta e dois cêntimos) após a entrega do relatório final de execução física e financeira da aquisição, substituição e montagem do sistema de depósitos de AQS da cave técnica da Piscina Municipal do Oriente com as respetivas cópias dos comprovativos de despesa.

Cláusula Sétima

Auditoria e Fiscalização da Execução do Contrato

1. A aquisição, substituição e montagem do sistema de depósitos de AQS da cave técnica da Piscina Municipal do Oriente, objeto do presente Contrato fica sujeita a auditoria, a realizar pelo Departamento de Auditoria da Câmara Municipal de Lisboa, devendo a **Segunda Outorgante** disponibilizar toda a informação e documentação julgada adequada e oportuna para o efeito.
2. A execução do presente contrato será avaliada, a todo o tempo e de forma contínua, pelos respetivos serviços municipais que, para o efeito, promoverão, caso necessário, reuniões conjuntas com a Junta de Freguesia e realizarão visitas aos locais a que se refere o Contrato.

Cláusula Oitava

Modificação, Revogação e Resolução

1. O presente Contrato pode ser modificado ou revogado, a qualquer tempo, por acordo entre as partes.



2. O presente Contrato pode ser modificado unilateralmente por qualquer uma das partes com fundamento invocado em razões de interesse público ou alteração anormal das circunstâncias, nos termos legalmente aplicáveis, devendo a modificação revestir a forma escrita.
3. O presente Contrato pode ser resolvido por qualquer uma das partes, nos seguintes casos:
 - a) Por incumprimento definitivo por facto imputável a um dos **Outorgantes**;
 - b) Por razões de interesse público devidamente fundamentado ou alteração anormal e imprevisível das circunstâncias.

Cláusula Nona

Entrada em Vigor e Período de Vigência

1. O presente Contrato entra em vigor na data da sua assinatura pela Partes.
2. O período de vigência será coincidente com a duração do mandato da Câmara Municipal de Lisboa.

Cláusula Décima

Disposições Finais

Nos termos do n.º 3, do artigo 5.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro e n.º 3 do artigo 7.º do Decreto-Lei n.º 127/2012, de 21 de junho, ao presente Contrato foi atribuído compromisso número e a Declaração de Fundos Disponíveis (DFD) número/2016.

Depois de lido em voz alta, as Outorgantes declararam ter plena noção e compreensão do seu conteúdo, sendo claro para ambas os direitos e deveres de cada uma das partes, como tal, vai ser assinado;

O presente Contrato-Programa foi celebrado em Lisboa, em de de 2016, em dois exemplares, ficando cada uma das Outorgantes na posse de um exemplar.

A Primeira Outorgante

Vereador do Pelouro do Desporto



C Â M A R A M U N I C I P A L D E L I S B O A

GABINETE DO VEREADOR JORGE MÁXIMO

(Jorge Miguel Vicente de Campos Máximo)

A Segunda Outorgante

Presidente da Junta de Freguesia do Parque das Nações

(José Moreno)



CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA

DACM
Prop. n.º 15 / 2016
Fls.

ESTUDO RELATIVO AO CONTRATO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS ENTRE O MUNICÍPIO DE LISBOA E A FREGUESIA DE PARQUE DAS NAÇÕES

(Substituição dos depósitos de águas quentes sanitárias (AQS) na cave técnica da Piscina Municipal do Oriente)

ENQUADRAMENTO:

A Piscina Municipal do Oriente está em funcionamento desde 2005, e é uma instalação de grande importância para a população da freguesia uma vez que é a única instalação municipal desta tipologia nesta área, que tem vindo a oferecer atividades desportivas e recreativas para todas as faixas etárias: bebés, crianças, adultos e idosos, desde sempre, a Piscina Municipal com maior taxa de utilização.



Fig. – Planta de Localização



Fig. – Piscina Municipal do Oriente



PROPOSTA ATUAL:

A Piscina Municipal do Oriente encontra-se sob a gestão da Junta de Freguesia do Parque das Nações desde de 2014. Nessa data, em pleno estado de funcionamento, persistiam contudo um conjunto de questões e necessidades de intervenção, devidamente identificadas no que diz respeito ao estado de conservação, nomeadamente da chamada cave técnica.

A Junta de Freguesia do Parque das Nações reportou à CML a sua preocupação pela necessidade de, a curto ou médio prazo, ter de proceder a alguns investimentos para substituição de equipamentos da cave técnica cujo funcionamento já referido se estavam a agravar e deteriorar.

A este nível era conhecido que apesar de todos os equipamentos estarem em funcionamento havia já, à data da Transferência, perdas de eficiência energética que provocavam problemas de funcionamento ainda que não comprometendo o dia-a-dia da instalação e o serviço público prestado aos utentes;

Em agosto de 2015 a Junta de Freguesia do Parque das Nações informou a CML que os depósitos de águas quentes sanitárias (AQS) tinham entrado em rutura. Tal facto não permitia o aquecimento das águas dos duches, tornando assim o serviço público prestado de forma deficiente o que redundou num natural aumento exponencial das reclamações por parte dos utentes;

A Junta de Freguesia do Parque das Nações apresentou então à CML a situação como muito urgente, e mais informou que a intervenção deveria ser realizada num curto espaço de tempo, questão que teve a total concordância da CML e, após várias trocas de informação, visitas técnicas e relatórios de análise, concluiu-se que pela imperatividade urgente de substituição dos AQS;

Após consulta informal ao mercado a empresas da especialidade, verificou-se que o valor estimado, para a substituição dos AQS ascende a € 21.837,42 (vinte e um mil, oitocentos e trinta e sete euros e quarenta e dois cêntimos);

Cumpre referenciar, por importante que os depósitos de AQS estiveram em funcionamento durante dez anos (entre 2005 e 2015) e, como tal tiveram uma vida útil superior ao esperado para este tipo de equipamentos, pelo que a CML considera legítima a comparticipação na referida intervenção, dado que a substituição dos ditos depósitos de AQS podia e deveria efetivamente ter sido realizada em data anterior a 2014;

Acresce ainda explicitar, por relevante, que na Piscina Municipal da Ameixoeira que entrou em funcionamento na mesma data da Piscina Municipal do Oriente e que tinha uma taxa de ocupação muito



C Â M A R A M U N I C I P A L D E L I S B O A

inferior a esta, os depósitos de AQS foram substituídos antes da concretização da reforma administrativa da cidade de Lisboa;

De acordo com os estudos e prospeção ao mercado a entidades especializadas, apresentados pela Junta de Freguesia do Parque das Nações, o orçamento estimado para a substituição dos depósitos de AQS na cave técnica da Piscina Municipal do Oriente ascende a € 21.837,42 (vinte e um mil, oitocentos e trinta e sete euros e quarenta e dois cêntimos).

Competirá à Junta de Freguesia a elaboração dos procedimentos legais aplicáveis com vista à aquisição, substituição e montagem do novo sistema dos depósitos de AQS na cave técnica da Piscina Municipal do Oriente.

ÂMBITO DO ESTUDO:

De acordo com o disposto no n.º 3 do artigo 115.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aplicável aos contratos de delegação de competências outorgados entre os municípios e as freguesias por força do disposto no artigo 122.º do citado diploma legal, compete aos contraentes públicos promover os estudos necessários à demonstração do cumprimento dos requisitos constantes nas alíneas a) e e) do referido artigo.

Por força da Recomendação n.º1/54, aprovada em Assembleia Municipal, em 27 de Janeiro de 2015, as propostas de delegações de competências em Juntas de Freguesias, deverão ser instruídas com os estudos previstos acima mencionados, cuja análise e verificação foi feita nos seguintes termos:

DEMONSTRAÇÃO DOS REQUISITOS PREVISTOS NO N.º 3 DO ARTIGO 115.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO:

Alínea a) Não aumento da despesa Pública:

A avaliação dos custos com a intervenção de substituição dos depósitos de AQS, apresentada pela Junta de Freguesia, mereceu parecer favorável dos serviços da CML/UCT com competência nesta matéria, por comparação com uma intervenção semelhante, tendo aquele serviço deixado a ressalva de que a junta de freguesia deveria de proceder a três consultas de mercado.



Alínea b)

Aumento da eficiência da gestão dos recursos pelas autarquias locais:

A Junta de Freguesia do Parque das Nações disponibilizou-se para proceder às intervenções necessárias à substituição dos depósitos de AQS na cave técnica da Piscina Municipal do Oriente. A Junta de Freguesia do Parque das Nações tem uma menor dispersão de recursos, o que lhe permite uma maior celeridade no lançamento, acompanhamento e gestão dos procedimentos;

Alínea c)

Ganhos de eficácia do exercício das competências pelos órgãos das autarquias locais:

A Junta de Freguesia poderá ter uma menor dispersão de recursos e melhor conhecimento das necessidades de intervenção, o que poderá proporcionar uma maior celeridade no lançamento, acompanhamento e gestão do procedimento concursal, o qual deverá sempre cumprir as disposições do Código dos Contratos Públicos.

Alínea e)

Articulação entre os diversos níveis de administração pública:

A consulta ao mercado foi promovida pela Junta de Freguesia, todavia, foram consultados os serviços técnicos das CML/UCT com competências nesta matéria, tendo-se obtido parecer favorável quer à solução técnica quer aos custos.

PROPOSTA

EXMO. SENHOR

PROFESSOR HUGO CRISPIM

JUNTA DE FREGUESIA DO PARQUE DAS
NAÇÕES

PISCINAS DO ORIENTE

1. ÂMBITO DA PROPOSTA

Na sequência do seu amável pedido que muito agradecemos, vimos por este meio apresentar a nossa melhor proposta para a produção de AQS com Permutadores de placas na vossa piscina.

Designação	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Preços Totais
Desmontagem dos depósitos existentes e respetiva tubagem	1	cj	Incluido na Mão-de-Obra	
Depósitos vitrificados, com proteção catódica capacidade 2000 lts	2	un	4 858,00 €	9 716,00 €
Válvulas motorizadas 2 vias Ø2", On/Off, 230Volt, DN 2"	2	un	668,00 €	1 336,00 €
Circuladores para circuito secundário, corpo em bronze, Caudal 1.736l/h, 5mca	2	un	786,00 €	1 572,00 €
Permutadores de placas, inox 316, brazados a cobre, com isolamento, 82 Kw	2	un	586,00 €	1 172,00 €
Termostatos de imersão	2	un	43,00 €	86,00 €
Alimentação elétrica aos equipamentos	1	cj	200,00 €	200,00 €
Tubagem, acessórios e válvulas	1	cj	1 386,00 €	1 386,00 €
Mão-de-Obra	1	cj	2 286,00 €	2 286,00 €
			Valor total	17 754,00 €

- Caso queiram complementar a obra com a instalação de uma válvula misturadora Callefi Legiomix série 6000, DN 11/2" teremos de acrescentar 2515.00€ ao valor total

Aos valores acima apresentados acresce o Imposto Sobre o Valor Acrescentado (I.V.A.), à taxa legal em vigor.

2. CONDIÇÕES GERAIS

- Garantia: Dois (2) anos contra defeitos de fabrico ou montagem
- Prazo de execução: a combinar com V. Exas
- Validade da Proposta: 30 dias
- Condições de Pagamento: 50% com a adjudicação e o restante a 30 dias após emissão da fatura

Lisboa, 27 de Novembro de 2015

Direcção Operacional

Anabela Ribeiro
(Anabela Ribeiro)



CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA

CML - Sede Social - Paços do Concelho - Praça do Município - 1149-014 Lisboa
Contribuinte Nº 500 051 070

ORÇAMENTO 2016

Data Lanç.: 08.01.2016

Data Doc.: 08.01.2016

Doc. Origem: PROPOSTA 15/16

Descrição: Apoio para JF Parque das Nações

Orgânica: L21.02

Dep da Atividade Física e do Desporto

Nº Cabimento: 5316000043

NUP: 616000014

Funcional: _____

		Moeda: EUR				
Económica	Código do Plano	Orçamento Inicial	Refor./Anula.	Orçam. Corrigido	Despesas Pagas	Encar. Assumidos
08.05.01.01.01	C4.P010.13	400.000,00	0,00	400.000,00	0,00	250.700,00
	Totais	400.000,00	0,00	400.000,00	0,00	250.700,00
Total do Valor Cabimentado		21.837,42		Saldo Disponível	Desp. Emergente	Saldo Residual
				149.300,00	21.837,42	127.462,58
				149.300,00	21.837,42	127.462,58

Procedimento Adequado em Função do Valor _____

Procedimento Seguido _____ Doc. Justificativo _____

Competência P/ Autorização _____

Contrato Escrito _____

Visto Tribunal de Contas _____

Comunicação Adicional T. C. _____

Exigido	[]	Não Exigido	[]
Exigido	[]	Não Exigido	[]
Exigido	[]	Não Exigido	[]

DAOM
Prop. n.º 15 / 2016
Fls. _____

Data: 08.01.2016

Hora: 15:55:11

Pág: 1 / 1

Util: MJPEREIRA

Visto

PROCESSADO POR COMPUTADOR

DACM
Prop. n.º 15 / 2016
Fls. _____



Câmara Municipal de Lisboa
Direcção Municipal de Finanças
Departamento de Contabilidade

DACM
Prop. n.º 19 / 2016
Fls. _____

Declaração de Fundos Disponíveis válida até 31.01.2016

Nº 6 /2016

O correspondente compromisso orçamental deve ser efectuado pelo serviço promotor até à data de validade.

Documento de suporte ao pedido:

PROP 15/2016	5316000043	21.837,42 €
PROP 19/2016	5316000041	491.410,00 €
		513.247,42 €

Para cumprimento da Lei nº 8/2012 de 21 de Fevereiro, conjugada com o Decreto-Lei 127/2012, de 21 de Junho, declara-se o seguinte:

Valor a comprometer na L21.02

513.247,42 €

Confirmo assim com base nestes pressupostos, a existência de fundos disponíveis nesta data.

Lisboa, 11 de Janeiro de 2016

O Director de Departamento de Contabilidade


Carlos Gabriel

PROPOSTA 15/2016 - APROVAR E SUBMETER À ASSEMBLEIA MUNICIPAL A PROPOSTA DE CELEBRAÇÃO DE CONTRATO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS ENTRE O MUNICÍPIO DE LISBOA E A FREGUESIA DO PARQUE DAS NAÇÕES E APROVAÇÃO DA RESPECTIVA MINUTA DE CONTRATO, NOS TERMOS DA PROPOSTA:

O Sr. Presidente: - Ponto 15 da Ordem de Trabalhos, Proposta 15/2016.
Vereador Carlos Moura.

O Sr. Vereador Carlos Moura: - Sr. Presidente não se trata exatamente do mesmo assunto mas a talhe de foice desta situação, gostaríamos de saber, já agora porque uma vez que foi celebrado um contrato de competências entre o município e uma freguesia e uma outra entidade a propósito duma piscina, que é a piscina da Penha de França. Gostaríamos de saber já agora qual era o ponto de situação uma vez que estamos perante uma situação algo idêntica que esta que vem agora a votação. Obrigado.

O Sr. Presidente: - Vereador Jorge Máximo, de forma telegráfica porque esta é uma pergunta para o PAOD.

O Sr. Vereador Jorge Máximo: - Muito bom dia a todos, Sr. Presidente, Srs. Vereadores. Começo por desejar bom ano a todos, e dar nota que: relativamente a esta proposta apenas e só pretende, é um contrato de competências entre a Câmara Municipal e a Junta de Freguesia do Parque das Nações para resolver um problema complexo que não ficou resolvido no mandato passado, que era a substituição do sistema de aquecimento das águas que se não for substituído vamos ter um problema de ter que fechar a piscina. Como sabe qualquer variação de um grau ou 2 graus no aquecimento das águas faz com que o número de pessoa frequentem a piscina cai drasticamente. E então ninguém vai para uma piscina quando posso tomar banho de água quente, isso é o mínimo. E então é uma situação grave que tinha que ser resolvida de imediato à semelhança do que foi ainda antes da reforma administrativa feita para a piscina da Ameixoeira que tem a mesma idade.

Relativamente ao processo da piscina da Penha de França, neste momento posso-lhe dizer que o projecto de especialidades, portanto como sabe, foi feito um contrato/programa com Clube de estrela de São João de Brito e que está a ser acompanhado pelo município e pela Junta de Freguesia de Penha de

França. Os projectos de especialidade atrasaram, já estão concluídos e, neste momento está na fase de processo de elaboração da consulta concursal com as orientações do tribunal de Contas. Estimamos que até ao mês de Fevereiro se possa lançar em definitivo depois da avaliação das propostas. A Junta de Freguesia da Penha de França e o município estão a acompanhar este processo de perto, até ao mês de Fevereiro se possa lançar o procedimento concursal para o início das obras. Este é o calendário que está em plano e quando tiver mais pormenores poderei detalhar, neste momento de cabeça não tenho as datas em concreto mas até ao final do mês de Fevereiro lançamos a obra. Este é o calendário previsto.

O Sr. Presidente: - Muito obrigado. Vamos então por à votação o ponto 15 da Ordem de Trabalhos, Proposta 15/2016. Quem vota contra? Quem se abstém? Aprovado por unanimidade.

O Sr. Presidente pôs à votação a Proposta 15/2016 a qual foi aprovada por unanimidade.



C Â M A R A M U N I C I P A L D E L I S B O A

ATA EM MINUTA

Nos termos e para os efeitos do artigo 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, bem como o disposto no artigo 19º nº 2 do Regimento da CML, foram deliberadas na Reunião de Câmara de 13 de janeiro de 2016, a moção o voto de congratulação e as propostas a seguir discriminadas, constituindo o presente documento, bem como os originais dos referidos documentos, a ata em minuta:

Apreciação e aprovação das atas n.ºs 87 e 89 das reuniões de Câmara de 11 e 25 de novembro de 2015

(Aprovadas por unanimidade)

Moção n.º 1/2016

(Subscrita pelo Sr. Vereador João Gonçalves Pereira)

Aprovar a Moção Da necessidade de alargar o prazo de discussão da obra prevista para a 2ª Circular de Lisboa, nos termos da moção;

Rejeitada por maioria com a seguinte votação:	A favor	Contra	Abstenções
	6 (3PPD/PSD, 1CDS/PP e 2PCP)	9 (6PS e 3Ind.)	-----

Voto de Congratulação (Subscrito pelo Sr. Vereador Jorge Máximo) n.º 1/2016

Aprovar o Voto de Congratulação ao Clube de Campismo de Lisboa pela comemoração do seu 75.º aniversário, saudando, por esta via, todos os seus dirigentes, atuais e anteriores, bem como todos os seus associados e atletas, nos termos do voto de congratulação;

(Aprovado por unanimidade)



C Â M A R A M U N I C I P A L D E L I S B O A

Proposta n.º 15/2016

(Subscrita pelo Sr. Vereador Jorge Máximo)

Aprovar e submeter à Assembleia Municipal a proposta de celebração de contrato de delegação de competências entre o Município de Lisboa e a Freguesia do Parque das Nações e aprovação da respetiva minuta de Contrato, nos termos da proposta;

(Aprovada por unanimidade)

Proposta n.º 16/2016

(Subscrita pela Sr.ª Vereadora Catarina Albergaria)

Submeter à autorização da Assembleia Municipal e da Câmara Municipal a assunção de compromissos plurianuais para as Juntas de Freguesia de Benfica e de S. Domingos de Benfica, no âmbito dos acordos de delegação de competências, na área das refeições escolares saudáveis, nos termos da proposta;

	A favor	Contra	Abstenções
Aprovada por maioria com a seguinte votação:	12(5PS, 3Ind., 2PPD/PSD, e 2PCP)	-----	1 (CDS/PP)

Proposta n.º 17/2016

(Subscrita pelo Sr. Vereador João Paulo Saraiva)

Deliberar sobre a proposta de pena, no âmbito do processo disciplinar n.º 89/2014, nos termos da proposta;

(Adiada)

Proposta n.º 18/2016

(Subscrita pelo Sr. Vereador João Paulo Saraiva)

Deliberar sobre a proposta de pena, no âmbito do processo disciplinar n.º 91/2014, nos termos da proposta;

(Adiada)



C Â M A R A M U N I C I P A L D E L I S B O A

Proposta n.º 29/2016

(Subscrita pelo Sr. Vereador Jorge Máximo)

Aprovar a atribuição da Medalha Municipal de Mérito Desportivo a Vasco Santos Resende, nos termos da proposta;

(Aprovada por unanimidade)

Nos termos do n.º 3 do Art. 57.º da supra citada Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro eu, *Paula Silva* Directora do Departamento de Apoio aos Órgãos e Serviços do Município mandei lavrar.

Paços do Concelho, em 13 de janeiro de 2016

O Presidente

Fernando Medina
- Fernando Medina -