

RA+TR, Rui Alves e Teresa Rodeia, arquitectos lda.

Rua de Sto. Amaro, 38 – anexo, 1200-803 Lisboa

Tlf: +351 213961068

ra.tr.arq@gmail.com

www.ratr-arquitectos.pt

Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

Edifício Rua Ferreira Borges nº 122

RESUMO DE ESTIMATIVA ORÇAMENTAL – OBRAS DE REABILITAÇÃO

ARQUITECTURA	562 500€
FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	25 000€
ÁGUAS	10 000€
ESGOTOS	10 000€
AQUECIMENTO CENTRAL	10 000€
VENTILAÇÃO	5 000€
GÁS	8 000€
SEGURANÇA	15 000€
ASCENSORES	32 000€
COMUNICAÇÕES	15 000€
ELECTRICIDADE	135 000€
TOTAL	827 500€
PAINÉIS SOLARES+AQ. ÁGUAS (se necessário)	40 000€

NOTAS:

O presente resumo de estimativa orçamental exclui os equipamentos necessários à cozinha e lavandaria.

O presente resumo de estimativa orçamental aplicar-se-á, grosso modo, quer ao programa de Centro de Dia + Apoio Domiciliário quer ao de Residências Assistidas.

O valor previsto para fundações e estruturas é cautelar, caso seja necessário alterar a caixa dos elevadores e/ou reparar laje da cobertura.

Nas instalações de aquecimento central e de esgotos prevê-se aproveitar parte do existente. Em todas as outras instalações não se considera o aproveitamento do existente, por razões de segurança e de execução.

Nos ascensores prevê-se a reinstalação de dois ascensores principais, e a instalação de dois monta-pratos e um monta-cargas.

Os valores considerados incluem demolições e reabilitação/construção.

Lisboa, 24 de Julho de 2014

Rui Alves

Teresa Rodeia