



C Â M A R A M U N I C I P A L D E L I S B O A

GABINETE DO VEREADOR JORGE MÁXIMO

## PROPOSTA N.º 436/2014

**Assunto:** Aprovar submeter à Assembleia Municipal a repartição de encargos relativa à empreitada n.º 1/DMAU/DHU/2013 – “Remodelação do Edifício A e construção de infraestruturas do Complexo Municipal de Marvila - Financiamento de PIPARU”, com a consequente assunção de compromisso plurianual.

**Pelouros:** Desporto, Obras Municipais e Sistemas de Informação.

**Serviços:** DMPO/DEPS

Considerando que:

A Câmara Municipal de Lisboa decidiu contratar e adotar um procedimento de concurso público para a execução da Empreitada n.º 1/DMAU/DHU/2013 – “Remodelação do Edifício A e construção de infraestruturas do Complexo Municipal de Marvila - Financiamento de PIPARU”, através da deliberação expressa na Propostas n.º 645/2013;

Nessa sequência, através da deliberação datada de 19 de fevereiro de 2014 e exarada na Proposta n.º 51/2014, a Câmara Municipal de Lisboa adjudicou a empreitada à proposta apresentada pela empresa XIX – Construção, Projetos e Gestão, Lda., no valor de € 689.564,04, acrescido de IVA à taxa de 6%, no montante de € 41.913,84, perfazendo o encargo total de € 740.477,88 e com o prazo de execução de 270 dias;

O contrato de empreitada foi outorgado em 15 de abril de 2014, não tendo até à presente data obtido visto do Tribunal de Contas;



C Â M A R A   M U N I C I P A L   D E   L I S B O A

GABINETE DO VEREADOR JORGE MÁXIMO

O referido órgão devolveu o processo de visto, solicitando esclarecimentos quanto à “inscrição das verbas necessárias para assegurar o financiamento da obra nos anos da sua execução (2014 e 2015);

Em conformidade com a Lei n.º 98/97, de 26 de Agosto, o contrato da empreitada só pode ter efeitos financeiros após visto do Tribunal de Contas, situação essa que está dependente da aprovação da presente repartição de encargos com a consequente assunção do compromisso plurianual;

A obra foi consignada em 14 de maio de 2014, encontrando-se o Plano de Segurança e Saúde (PSS) em fase de aprovação, pelo que se prevê que os trabalhos sejam iniciados ainda no mês de julho de 2014, tendo-se estimado o início dos efeitos financeiros para setembro de 2014;

Ora, face ao exposto e ao prazo contratual de execução da obra de 270 dias, haverá que se proceder a uma alteração dos montantes da repartição de encargos, para os anos financeiros de 2014-2015, de acordo com os seguintes montantes, com IVA incluído:

2014: € 266.720,13;

2015: € 473.757,75;

O Plano Plurianual de Investimentos 2014-2017 contempla, na rubrica Ação do Plano A4.P011; Orgânica: 08.03; Económica: 07.01.04.01.09 e para o ano de 2015 o valor de €110.000,00, pelo que não existe dotação suficiente para a presente proposta de repartição de encargos;

Por último e para cumprimento da Lei dos Compromissos e Pagamentos em Atraso (LCPA), aprovada pela Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro e regulamentada através do Decreto-Lei n.º 127/2012, de 21 de junho, e ainda em face do teor do ponto 2 da parte deliberativa da Proposta n.º 870/2013, aprovada em Assembleia Municipal, na sessão de 16 de dezembro de 2013, é necessário que a Assembleia Municipal de Lisboa autorize a repartição de encargos relativa a esta empreitada, com a consequente assunção dos encargos para os anos futuros, uma vez que a autorização genérica prévia ali contida não abrange a presente situação;



C Â M A R A M U N I C I P A L D E L I S B O A

GABINETE DO VEREADOR JORGE MÁXIMO

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal de Lisboa delibere:**

Aprovar submeter à Assembleia Municipal a repartição de encargos e a consequente assunção do compromisso plurianual referente à empreitada n.º 1/DMAU/DHU/2013 – “Remodelação do Edifício A e construção de infraestruturas do Complexo Municipal de Marvila - Financiamento de PIPARU”, conforme os valores que abaixo se indicam, com IVA incluído à taxa de 6%.

2014: € 266.720,13;

2015: € 473.757,75;

Lisboa, em 17 de julho de 2014

O Vereador

Jorge Máximo



C Â M A R A M U N I C I P A L D E L I S B O A

## **ATA EM MINUTA**

Nos termos e para os efeitos do artigo 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, bem como o disposto no artigo 19º nº 2 do Regimento da CML, foram deliberadas na Reunião Extraordinária de Câmara de 23 de julho de 2014, as propostas a seguir discriminadas, constituindo o presente documento, bem como os originais dos referidos documentos, a ata em minuta:

### **Proposta n.º 412/2014 (Subscrita pelo Sr. Vereador Manuel Salgado)**

Aprovar o pedido de licenciamento da operação de loteamento promovida pelo FIIF Santa Casa 2004, a realizar nos terrenos do antigo Quartel do Rio Seco - Calçada da Boa Hora, freguesia da Ajuda, que constitui o processo n.º 24/URB/2013, nos termos da proposta;

**(Aprovada por unanimidade)**

### **Proposta n.º 413/2014 (Subscrita pelo Sr. Vereador Manuel Salgado)**

Aprovar condicionado o pedido de licenciamento para a obra de ampliação/alteração a realizar no edifício situado na Avenida Infante D. Henrique n.º 288-288B, freguesia de Marvila, que constitui o processo 609/EDI/2014, nos termos da proposta;

**(Aprovada por maioria com 14 votos a favor (8PS, 2Ind., 2PPD/PSD e 2PCP) e 1 abstenção (1CDS/PP))**

### **Proposta n.º 414/2014 (Subscrita pelo Sr. Vereador Manuel Salgado)**

Aprovar a homologação de parecer favorável condicionado sobre o pedido de Informação Prévia para o edifício sito no Campo Grande n.º 176 a 208, freguesia de Alvalade, que constitui o processo n.º 350/EDI/2014, nos termos da proposta;

**(Aprovada por maioria com 13 votos a favor (9PS, 2Ind. e 2PCP) e 3 abstenções (2PPD/PSD e 1CDS/PP))**



C Â M A R A   M U N I C I P A L   D E   L I S B O A

**Proposta n.º 433/2014                      (Subscrita pelo Sr. Vereador Jorge Máximo)**

Aprovar a anulação de saldo do contrato inicial da Empreitada n.º 1/2003/DMCRU/UPM - Obras de Conservação e Recuperação de Edifícios na Mouraria, nos termos da proposta;

**(Aprovada por maioria com 13 votos a favor (9PS, 1Ind, 2PPD/PSD e 1CDS/PP) e 2 abstenções (PCP))**

**Proposta n.º 434/2014                      (Subscrita pelo Sr. Vereador Jorge Máximo)**

Aprovar a deliberação de qualificação da empreitada n.º 29/DMPO/DCME/DPE/13 - "Beneficiação geral, ampliação e espaços exteriores da EB1/JI Mestre Querubim Lapa – Financiamento PIPARU" - Processo n.º 06/CLPQ/DEPS/N.D./2013 e de aprovação do convite para apresentação de proposta, nos termos da proposta;

**(Aprovada por unanimidade)**

**Proposta n.º 435/2014                      (Subscrita pelo Sr. Vereador Jorge Máximo)**

Aprovação das 6ª, 7ª e 8ª modificações objetivas do contrato de empreitada n.º 301/DMPO/DCCE/GVMS/2010 – REABILITAÇÃO DO CINETEATRO CAPITÓLIO, SITIO NO PARQUE MAYER (CONTRAPARTIDA DO CASINO DE LISBOA)" e da correspondente minuta do contrato a celebrar com o contraente privado, nos termos da proposta;

**(Aprovada por maioria com 10 votos a favor (9PS e 1Ind), 4 votos contra (3PPD/PSD e 1CDS/PP) e 2 abstenções (PCP))**

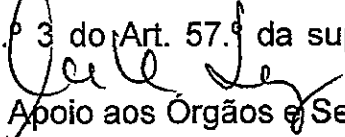
**Proposta n.º 436/2014                      (Subscrita pelo Sr. Vereador Jorge Máximo)**

Aprovar submeter à Assembleia Municipal a repartição de encargos relativa à empreitada n.º 1/DMAU/DHU/2013 – "REMODELAÇÃO DO EDIFÍCIO A E CONSTRUÇÃO DE INFRAESTRUTURAS DO COMPLEXO MUNICIPAL DE MARVILA - FINANCIAMENTO DE PIPARU", com a consequente assunção de compromisso plurianual, nos termos da proposta;

**(Aprovada por maioria com 14 votos a favor (8PS, 1Ind., 3PPD/PSD e 2PCP) e 1 abstenção (CDS/PP))**

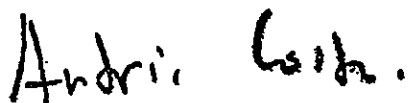


C Â M A R A   M U N I C I P A L   D E   L I S B O A

Nos termos do n.º 3 do Art. 57.º da supra citada Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro eu,  Directora do Departamento de Apoio aos Órgãos e Serviços do Município mandei lavrar.

Paços do Concelho, em 23 de julho de 2014

O Presidente



- António Costa -

PROPOSTA N.º 436/2014 - APROVAR SUBMETER À ASSEMBLEIA MUNICIPAL A REPARTIÇÃO DE ENCARGOS RELATIVA À EMPREITADA N.º 1/DMAU/DHU/2013 – “REMODELAÇÃO DO EDIFÍCIO A E CONSTRUÇÃO DE INFRAESTRUTURAS DO COMPLEXO MUNICIPAL DE MARVILA - FINANCIAMENTO DE PIPARU”, COM A CONSEQUENTE ASSUNÇÃO DE COMPROMISSO PLURIANUAL, NOS TERMOS DA PROPOSTA;

**O Sr. Presidente:** - Vamos então retomar a Ordem de Trabalhos, Ponto 30 da Extra Agenda, Proposta n.º 436/2014. É uma das Propostas que o CDS tinha pedido o adiamento e que o Sr. Vereador Jorge Máximo considerou que era inconveniente haver o adiamento desta Proposta.

Mas isto não é para submeter à assembleia Municipal? Se tem que ir à Assembleia Municipal, mas a Assembleia Municipal vai agora parar os trabalhos, mandarmos hoje para a Assembleia Municipal ou mandarmos em Setembro para a Assembleia Municipal é exactamente o mesmo. Mas é mesmo essencial o adiamento, Sr. Vereador João Gonçalves Pereira?

**O Sr. Vereador João Gonçalves Pereira:** - Basicamente é isso, é porque temos dinheiro a mais em 2014 e queríamos reparti-lo para 2015, que hoje em dia temos que andar a contar.

**O Sr. Presidente:** - Muito bem. Então o Sr. Vereador João Gonçalves Pereira, num espírito colaborante, não se opõe a que tratemos já. Portanto Ponto 30 da Ordem de Trabalhos, Proposta n.º 436/2014. Quem vota contra? Quem se abstém? Aprovado com a abstenção do CDS/PP e o voto favorável dos restantes eleitos.

O Sr. Presidente pôs à votação a Proposta 436/2014, a qual foi aprovada por maioria com 14 votos a favor (8PS, 1Ind., 3PPD/PSD e 2PCP) e 1 abstenção (CDS/PP).